

Mäklarinformation – BRF Berghällen

Föreningensnamn: Brf Berghällen
Organisationsnummer: 716444-1284
Adress/adresser: Brf Berghällen c/o Ahl Redovisningsbyrå Ab Uddarne Industrivägen 6 455 35 MUNKEDAL
E-mejl: kenneth.kallin@obo.se
Föreningshemsida: brfberghallen.se

Information om föreningen:

Föreningen bildad: 1987 02 06
Typ av förening: Bostadsrättsförening
Godkänner den delat boende: Ja
Godkänner den juridisk person som medlem: Nej
Avgiftsförändringar (senaste åren): Månadskostnad 3 100 kr
Amortering av lån: Föreningen är skuldfri
Överlåtelseavgift: Nej
Pantsättningsavgift: Nej

Information om fastigheten/fastigheterna:

Antal fastigheter: En fastighet Ertseröd 1:34
Byggnadsår: 1988
Förvärv av fastighet/fastigheter:
Ägs marken eller tomträtt: Tomträtt
Renoveringar: Samtliga hus är målade utvändigt år 2015-2018 Hängrännor och stuprör är bytta på samtliga hus 2015-2017 Fibernät är indraget till samtliga hus 2017
Stambyte:

Faciliteter:

El: Varje hus har eget abbonemang
Vatten: Ingår i månadsavgiften
Uppvärmning: Varje hus har direktverkande el och vissa hus är kompletterade med luftvärmepump.
Parkering/garage: Husen har gemensam parkering utanför bostadsområdet
Sophämtning: Ingår i månadsavgiften.
TV: Varje hus har Telias utbud Lagom med Norgepaketet, ingår i månadsavgiften
Bredband: Varje hus har Internet Telia 10/10 installerat och ingår i månadsavgiften. Kan uppgraderas mot ersättning för den enskilde.
Ventilation: Frånluftsfläkt i varje hus

Försäkring:

Förening och fastighetsförsäkring: Fastighetsförsäkring samt styrelseansvarsförsäkring är tecknad hos If
Bostadsrättstillägg: Är tecknat hos If för samtliga hus

Dimensioner:

Antal lägenheter: 31 st hus
Boarea: 65 kvm
Rum: 4 varav 3 sovrum
Andelstal: 3,23%/hus
Parkeringsplatser: Finns på gemensamt i anslutning till bostadsområdet
Gemensamhetslokaler: Förråd finns där föreningens gemensamma trädgårdsredskap och maskiner förvaras.